

# MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBOR

## stavební úřad

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 460-3

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
30.11.2009

NAŠE ZNAČKA  
st.ú.1475/zah.ROZ/09/Ku

VYŘIZUJE  
Ing. Kubáňová

DATUM  
05.02.2010

### O Z N Á M E N Í

#### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ, POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 30.11.2009 podal a dne 11.01.2010 doplnil Lukáš Martiník (22.06.1981), bytem Petřvald 350, PSČ 742 60 (dále jen „stavebník“) u stavebního úřadu MÚ Příbor žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

„Novostavba rodinného domu, domovní ČOV, zpevněné plochy, oplocení, přípojka vodovodní, přípojka elektro, kanalizační přípojka splašková, kanalizační přípojka dešťová, přípojka plynovodní“ na pozemcích parc. č. 942/6, 1209/1, 990, 1311/8 v kat. území Petřvald u Nového Jičína, obec Petřvald.

Zároveň stavebník podal žádost o vydání stavební povolení na stavbu

„Novostavba rodinného domu a sjezd“ na pozemcích parc. č. 942/6, 1209/1 v kat. území Petřvald u Nového Jičína, obec Petřvald.

Dnem podání bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad MÚ v Příboře, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**čtvrtek 11. března 2010 v 8,00 hod.**  
**se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu**  
**(Freudova č. 118, přízemí).**

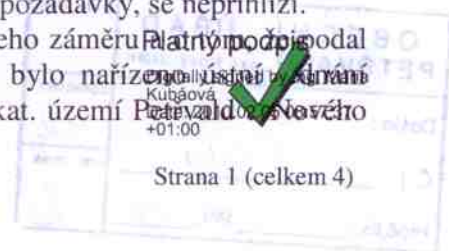
Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ Příbor (Po, St 8-11 a 12-17 hod., Út, Čt 8-11 a 12-14 hod.) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru podání žádosti o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízením stavebního úřadu vyvěšena na veřejně přístupném místě na pozemku parc. č. 942/6 v kat. území Petřvald u Nového Jičína, obec Petřvald.





Jičína, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace bude kopie tohoto oznámení a výkres KOORDINAČNÍ SITUACE (číslo přílohy 01) tvořící součást předložené projektové dokumentace.

### **Poučení:**

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

**Zadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000,- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

V souladu s ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, máte možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to od 12.03.2010 do 15.03.2010 v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor. V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad současně upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námitky uplatněné v rámci této lhůty, by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 89 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona.

Protože se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, stavební úřad uvědomuje účastníky o zahájení řízení veřejnou vyhláškou (dle ustanovení § 144 správního řádu).

Ing. Mária Kubáňová  
referent stavebního úřadu

„otisk úředního razítka“

### **Příloha:**

- Koordinační situace - v měřítku 1:250 (číslo přílohy 01)

### **Rozdělovník**

**I. Účastníci územního řízení** (dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) b) stavebního zákona - doporučeně na doručenkou)

- Lukáš Martiník, Petřvald 350, PSČ 742 60
- Obec Petřvald (z 26.02.2009)

**II. Účastníci územního řízení** (dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – doručeno veřejnou vyhláškou)

- Správa silnic MSK, středisko Nový Jičín, Suvorovova 525, Šenov u Nového Jičína 741 11  
Nový Jičín (II/210/06/2009 z 19.06.2009, II/210/3054/08/2009 z 10.08.2009)

SÚ MÚ Příbor, 5.2.2010

Zahájení spojeného řízení, st.ú.1475/zah.ROZ/09

Strana 2 (celkem 4)

- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (2629/09/152 z 05.06.2009)
- Telefonica O2 Czech Republic, a. s., 1. Máje 3, 709 05 Ostrava (7346/09/MOV/VV0 z 02.02.2009)
- SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V008080/2009/PO z 12.06.2009)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1020672004 z 22.01.2009, 4120459056 z 18.06.2009)
- Pavel Kloss, Petřvald 304, 742 60 Petřvald I
- Tomáš Malý, Františka Hajdy 1237/24, 700 30 Ostrava – Hrabůvka
- Petra Malá, 9. května 1177, 742 58 Příbor
- MORAVAN, a. s., Petřvald 20, 742 60 Petřvald I

**III. Účastníci stavebního řízení** (dle § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona – **doporučeno do vlastních rukou**)

- Lukáš Martiník, Petřvald 350, PSČ 742 60
- Obec Petřvald (z 26.02.2009)
- Správa silnic MSK, středisko Nový Jičín, Suvorovova 525, Šenov u Nového Jičína 741 11 Nový Jičín (II/210/06/2009 z 19.06.2009, II/210/3054/08/2009 z 10.08.2009)
- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (2629/09/152 z 05.06.2009)
- Telefonica O2 Czech Republic, a. s., 1. Máje 3, 709 05 Ostrava (7346/09/MOV/VV0 z 02.02.2009)
- SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V008080/2009/PO z 12.06.2009)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (1020672004 z 22.01.2009, 4120459056 z 18.06.2009)
- Pavel Kloss, Petřvald 304, 742 60 Petřvald I
- Tomáš Malý, Františka Hajdy 1237/24, 700 30 Ostrava – Hrabůvka
- Petra Malá, 9. května 1177, 742 58 Příbor
- MORAVAN, a. s., Petřvald 20, 742 60 Petřvald I

**IV. Dotčené orgány:** (doporučeně na doručenkou)

- MÚ Kopřivnice, odbor životního prostředí (17/2009/OŽP&32735/2009/Hur z 24.06.2009, 22/2010/OŽP&71641/2009/Jiř z 05.01.2010, 710/2009/OŽP&32736/2009/Hur z 15.06.2009, 1256/2009/OŽP&71642/2009/Šimš z 18.12.2009)
- MÚ Kopřivnice, odbor dopravy a silničního hospodářství (8/2009/OD&44625/2009/MČ z 27.08.2009)
- MÚ Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče (5/2009/SÚP&30459/2009/kvito z 02.06.2009)
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor vnější služby Nový Jičín, DI (KRPT-743-127/ČJ-2009-070407 z 20.05.2009)

**VI. Správce úřední desky** (doručeno na doručenkou) vč. situace

- MÚ Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Obecní úřad Petřvald, Petřvald 18, PSČ 742 60

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.



