



MĚSTSKÝ ÚŘAD VSETÍN
odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy

Č.j.: MUVS-S 3066/2009OÚPSŘ-326.1/Kra

Vyřizuje: Ing. Krausová

Vsetín dne 8.2.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Oznámení o projednání návrhu zadání změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru
Valašská Polanka**

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy – úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) jako orgán obce příslušný dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s § 47 odst. 2 a § 20 odst. 1 tohoto zákona projednání návrhu **zadání změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Valašská Polanka** (dále jen „návrh zadání“).

Předmětem návrhu zadání je změna využití území na plochy bydlení rodinném domě, plochy zemědělské prvovýroby, plochy bydlení v RD -umístění garáže a hospodářské budovy, plochy bydlení v rodinném domě s možností hospodaření, vodní plochy, plocha pro dopravu vč. koncepčního vyřešení technické infrastruktury a dopravy.

Návrh zadání je zveřejněn a vystaven k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů ode dne vyvěšení tohoto oznámení na Městském úřadě Vsetín, odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy, Svárov 1080, dveře č. 417 (3. patro), Obecním úřadě Valašská Polanka a na internetových stránkách Města Vsetín (www.vsetin.cz - Městský úřad a samospráva > Odbory MěÚ > Odbor územního plánu, stavebního řádu a dopravy > Dokumenty – oddělení územního plánování > Návrh zadání změn územních plánů vč. rozsahu řešených ploch > Návrh zadání změny č. 14 ÚPN SÚ Valašská Polanka).

V uvedené lhůtě může každý uplatnit své připomínky.

Dotčené orgány a krajský úřad mohou ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu zadání uplatnit u pořizovatele své požadavky v rozsahu § 47 odst. 2 stavebního zákona.

Ve stejné lhůtě mohou u pořizovatele uplatnit své podněty sousední obce.

K požadavkům, podnětům a připomínkám uplatněným po uvedených lhůtách se nepřihlíží.

Ing. Tereza Krausová

referent odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy

Veřejná vyhláška "Oznámení o projednání návrhu zadání změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Valašská Polanka" bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Vsetín a Obecního úřadu Valašská Polanka po dobu 30 dnů a zároveň bude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup
dne: 12. 2. 2010**

Sejmuto dne: 15. 3. 2010

Vyvěšení, sejmutí a zveřejnění umožňující dálkový přístup provedl: *Maui Malinkova*
(razítko, podpis)



(Návrh)

ZADÁNÍ

ZMĚNY Č. 14 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU VALAŠSKÁ POLANKA

POŘIZOVATEL: Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy

OBEC VALAŠSKÁ POLANKA - URČENÝ ZASTUPITEL: Josef Daněk

ÚNOR 2010

Obsah:

A.	Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů	1
B.	Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů	1
C.	Požadavky na rozvoj území obce	2
D.	Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny)	4
E.	Požadavky na řešení veřejné infrastruktury	4
F.	Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území	4
G.	Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace	5
H.	Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)	5
I.	Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území	5
J.	Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose	5
K.	Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií	5
L.	Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem	6
M.	Požadavky na vyhodnocení vlivů změny č. 14 ÚPN SÚ Valašská Polanka na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast	6
N.	Případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant	6
O.	Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu změny č. 14 ÚPN SÚ Valašská Polanka a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení	6

A. POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE, ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VYDANÉ KRAJEM, POPŘÍPADĚ Z DALŠÍCH ŠIRŠÍCH ÚZEMNÍCH VZTAHŮ

1. Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje

Vláda České republiky schválila dne 20. července 2009 „Politiku územního rozvoje České republiky 2008“ usnesením vlády č. 929/2009. Sdělení o schválení Politiky územního rozhodnutí bylo zveřejněno ve Sbírce zákonů č. 270/2009.

Pro řešené území z politiky územního rozvoje vyplývá požadavek na respektování kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území vyplývajících z vymezení:

- 1) OS12 - Rozvojová osa Zlín-hranice ČR/Slovensko (dle ZÚR ZK označena jako OS11 Zlín-Horní Lideč-hranice ČR)
- 2) S2 - (R48) Palačov-Lešná-Valašské Meziříčí-Vsetín-Pozděchov (R49)

2. Požadavky vyplývající ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje

Správní území obce Valašská Polanka bylo řešeno Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje vydanými Zastupitelstvem Zlínského kraje dne 10. 9. 2008 pod č.usn. 0761/Z23/08 s účinností od 23.10.2008.

Pro plochu řešenou změnou č. 14 ÚPN SÚ Valašská Polanka ze ZÚR ZK vyplývá požadavek na respektování:

1. Koridor silniční dopravy republikového významu S3 Palačov (R48)-Lešná-Valašské Meziříčí-Vsetín-Pozděchov (R49)
2. Koridor konvenční železniční dopravy Otrokovice-Zlín-Vizovice s prodloužením v úseku Vizovice-Valašská Polanka
3. Krajinný celek Vsetínsko, krajinný prostor Podvsetínsko

3. Požadavky vyplývající z dalších dokumentů a širších územních vztahů

Z hlediska širších územních vztahů je nutno respektovat a vyhodnotit požadavky vyplývající pro řešené území z následujících dokumentů:

- 1) **Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje** schválený dne 20. 10. 2004 usn.č.770/Z26/04 na 26. zasedání Zastupitelstva Zlínského kraje.
- 2) **Koncepce hospodaření s odpady ve Zlínském kraji, Plán odpadového hospodářství kraje** byl vyhlášen OZV ZK č. 2/2004 ze dne 22. 09. 2004, o vyhlášení závazné části Plán odpadového hospodářství kraje.
- 3) **Koncept snižování emisí a imisí Zlínského kraje a Územní energetickou koncepci Zlínského kraje** (Integrovaný krajský program snižování emisí oxidu siřičitého, oxidů dusíku, těkavých organických látek a amoniaku a Integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Zlínského kraje, vyhlášen Nařízením č. 1/2005 ze dne 7. 11. 2005).
- 4) **Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny**

B. POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

Z územně analytických podkladů, zveřejněných na adrese <http://juap.kr-zlinsky.cz/>, které vyhodnocují současný stav i podmínky využívání území a jeho hodnoty, rozvojové tendence a střety zájmů, vyplývají pro územní plán hlavní okruhy problémů k řešení. Podmínky vyplývající z těchto dokumentů jsou zpracovány v příslušných kapitolách návrhu zadání a je nutno je zohlednit při zpracování návrhu změny č. 14 ÚPN SÚ Valašská Polanka.

Podkladem pro řešení je i doplňující Výkres záměrů na provedení změn zpracovaný Ing.arch. Irenou Čehovskou v roce 2009. Výkres je dostupný na internetových stránkách Města Vsetín

(www.vsetin.cz - Městský úřad a samospráva > Odbory MěÚ > Odbor územního plánu, stavebního řádu a dopravy > Dokumenty – oddělení územního plánování > Návrh zadání změn územních plánů vč. rozsahu řešených ploch > Návrh zadání změny č. 14 ÚPN SÚ Valašská Polanka).

C. POŽADAVKY NA ROZVOJ ÚZEMÍ OBCE

a) Předmětem změny č. 14 územního plánu sídelního útvaru Valašská Polanka jsou tyto lokality:

Lokalita A

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: občanská vybavenost-návrh a zeleň obytná

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zástavba rodinnými domy s možností hospodaření

Lokalita B1

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: zeleň obytná

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zástavba rodinnými domy s možností hospodaření

Lokalita B2

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: neurbanizované území obce

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zástavba rodinnými domy s možností hospodaření

Lokalita C

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: neurbanizované území obce

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zemědělské prvovýroby

Lokalita D

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: neurbanizované území obce

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zástavba rodinnými domy s možností hospodaření

Lokalita E

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: neurbanizované území obce

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zemědělské prvovýroby

Lokalita F

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: výroba průmyslová-návrh

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zástavba rodinnými domy s možností hospodaření

Lokalita G

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: neurbanizované území obce

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zástavba rodinnými domy s možností hospodaření (za účelem umístění garáže a hospodářské budovy)

Lokalita H

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: neurbanizované území obce

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zemědělské prvovýroby

Lokalita I

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: výroba zemědělská-návrh

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zástavba rodinnými domy s možností hospodaření

Lokalita J

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: neurbanizované území obce

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zástavba rodinnými domy s možností hospodaření

Lokalita K

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: neurbanizované území obce

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zástavba rodinnými domy s možností hospodaření

Lokalita L

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: neurbanizované území obce

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zástavba rodinnými domy s možností hospodaření

Lokalita M

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: neurbanizované území obce

Navrhovaná změna: funkční změna na vodní plochu

Lokalita N

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: neurbanizované území obce

Navrhovaná změna: funkční změna na vodní plochu

Lokalita O

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: zastavěné území obce

Navrhovaná změna: funkční změna na plochy dopravy (komunikace)

Lokalita P

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: dílna a garáž pro podnikání

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zástavba rodinnými domy s možností hospodaření

Lokalita Q

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: neurbanizované území obce

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zástavba rodinnými domy s možností hospodaření

Lokalita R

Plocha v k.ú. Valašská Polanka vyznačená ve "Výkrese záměru na provedení změn v území"

Stav dle platné ÚPD obce Valašská Polanka: neurbanizované území obce

Navrhovaná změna: funkční změna na plochu zástavba rodinnými domy s možností hospodaření (za účelem umístění garáže a hospodářské budovy)

b) v regulativech změny č. 6 ÚPN SÚ Valašská Polanka, Části II. Základní zásady uspořádání území (Závazná část), Článek 3 - Vymezení pojmů, odst. 2), písm. e) **plochy občanské vybavenosti** doplnit jako přípustnou činnost :

stavby občanské vybavenosti v kombinaci s bydlením

D. POŽADAVKY NA PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny)

1. Při zpracování návrhu změny funkčního využití plochy projektant dle potřeby s návazností na obytnou zástavbu navrhne doplňkovou zeleň.
2. Navrhované plochy pro jednotlivé urbanistické funkce prověřit z hlediska celkové koncepce využívání území, rozsahu a velikosti navrženého území a prověřit i vzájemné vztahy k okolním funkcím.
3. Pro jednotlivé nově navrhované plochy stanovit podmínky pro jejich využití ve vazbě na regulativy schváleného územního plánu včetně podmínek prostorového uspořádání.

E. POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

1. Navrhnout pro jednotlivé lokality dopravní obslužnost, posoudit stávající dopravní napojení a navrhnout popř. úpravy komunikací.
2. Navrhnout řešení technické infrastruktury v lokalitách ve vazbě na koncepci založenou schváleným územním plánem obce.

F. POŽADAVKY NA OCHRANU A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

1. V navrhovaných lokalitách se nenachází žádné kulturní památky, ani zde nezasahují památkově chráněná území a jejich ochranná pásma.
2. Jako hodnoty v území respektovat a v návrhu zohlednit krajinný ráz daný zejména reliéfem, přírodními prvky (významné vzrostlé stromy, doprovodná a liniová zeleň) a urbanistickou strukturou (lokality leží v typickém krajinném celku Podvsetínsko).
3. Řešené plochy C, E, H, M, N se nachází v Chráněné krajinné oblasti (CHKO) Beskydy, která byla zřízena výnosem MK ČR č.j. 5373/73 ze dne 5.3.1973 a v Evropsky významné lokalitě Beskydy vymezené nařízením vlády č. 132/2005 Sb. Základní ochranné podmínky CHKO a způsob využití území jsou stanoveny zák. č. 114/1992 Sb., O ochraně přírody, ve znění pozdějších předpisů.
4. Řešené plochy se nachází v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Beskydy a Vsetínské vrchy, dle nařízení vlády ČR č. 40/1978 Sb. ze dne 19.4.1978.

G. POŽADAVKY NA VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ A ASANACE

Dle potřeby vymezit plochy pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace.

H. DALŠÍ POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)

Ochrana veřejného zdraví

Při navrhování rozvojových ploch zohlednit požadavky ochrany veřejného zdraví, v případě potřeby vymezit plochy pro protihluková opatření a izolační a ochrannou zeleň.

Požadavky na civilní ochranu, obranu a bezpečnost státu

Vyhodnotit z hlediska požadavků civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu v rozsahu, který odpovídá charakteru území a druhu územně plánovací dokumentace, potřeb civilní ochrany, obrany a bezpečnosti obyvatel a státu.

Ochrana ložisek nerostných surovin

V řešeném území se nevyskytují výhradní či jiná ložiska nerostných surovin a nejsou evidovány žádné chráněné ložiskové území ani dobývací prostory.

Požadavky na geologickou stavbu území

Posoudit na základě inženýrsko-geologických map stabilních poměrů a map náchylnosti území k sesouvání, zpracovaných Českou geologickou službou, nutnost vypracování inženýrsko – geologického posouzení, jako podklad pro možnou výstavbu v území.

Ochrana před povodněmi

Respektovat stanovené záplavové území řeky Senice (Q_5 , Q_{20} a Q_{100}) v případě vymezování nových ploch v záplavovém území stanovit podmínky pro jejich využívání.

I. POŽADAVKY A POKYNY PRO ŘEŠENÍ HLAVNÍCH STŘETŮ ZÁJMŮ A PROBLÉMŮ V ÚZEMÍ

1. Vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaných změn na zemědělský půdní fond včetně dopadu na obhospodařování okolních pozemků.
2. Dle charakteru jednotlivých změn stanovit pořadí změn v území (etapizaci).
3. Vyhodnotit střet lokalit A a F a ochranného pásma železnice

J. POŽADAVKY NA VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY S OHLEDEM NA OBNOVU A ROZVOJ SÍDELNÍ STRUKTURY A POLOHU OBCE V ROZVOJOVÉ OBLASTI NEBO ROZVOJOVÉ OSE

Nově navržené plochy pro jednotlivé urbanistické funkce budou vymezeny jako zastavitelné plochy. Plochy zastavitelného území budou vymezeny i v zastavěném území.

K. POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH BUDE ULOŽENO PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ

Nejsou stanovovány

L. POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, PRO KTERÉ BUDOU PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ STANOVENY REGULAČNÍM PLÁNEM

Nejsou stanovovány

M. POŽADAVKY NA VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 14 ÚPN SÚ VALAŠSKÁ POLANKA NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ (pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast)

Požadavek na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj vyplývá z výsledku projednání návrhu zadání. Vyhodnocení bude zpracováno v souladu přílohou č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

N. PŘÍPADNÝ POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ KONCEPTU, VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZPRACOVÁNÍ VARIANT

Požadavek na zpracování konceptu není stanoven, případný požadavek vyplývá z výsledku projednání návrhu zadání.

O. POŽADAVKY NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU ZMĚNY Č. 14 ÚPN SÚ VALAŠSKÁ POLANKA A NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU JEJICH ODŮVODNĚNÍ S OHLEDEM NA CHARAKTER ÚZEMÍ A PROBLÉMY K ŘEŠENÍ VČETNĚ MĚŘÍTEK VÝKRESŮ A POČTU VYHOTOVENÍ

1. Textová a grafická část změny č. 14 ÚPN SÚ Valašská Polanka včetně jeho odůvodnění, bude zpracována v rozsahu dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.
2. Výkresy grafické části návrhu a odůvodnění budou zpracovány nad mapovým podkladem v měřítku 1:2880. Budou obsahovat jevy zobrazitelné v daném měřítku a legendu grafických značek shodnou se schváleným ÚPN SÚ Valašská Polanka.
3. Výkresy budou obsahovat jen nově doplněné územní prvky, event. rušené územní prvky - tzn. jen to, co nově vydává ZO
4. Názvy jednotlivých výkresů budou shodné s použitými názvy ve schváleném ÚPN SÚ Valašská Polanka.
5. Označení pořadí jednotlivých lokalit bude navazovat na schválený územní plán a jeho změny.
6. Součástí návrhu bude "Výkres širších vztahů" s vyznačením všech lokalit schválených změn a lokalit navrhované změny č. 14.
7. Výkresy opatřit autorizačním razítkem a vlastnoručním podpisem.
8. Dokumentace bude zpracována a předána v počtu 4 vyhotovení.
9. Projektant bude konzultovat v rozpracovanosti návrh změny č. 14 ÚPN SÚ Valašská Polanka s Městským úřadem Vsetín, odborem územního plánování, stavebního řádu a dopravy. Nejprve bude zasláno 1 pare dokumentace k odsouhlasení, po odsouhlasení a odstranění nedostatků bude dokumentace předána v počtu 4 vyhotovení.
10. Návrhová část a část odůvodnění bude vázána do společné vazby.