



## MĚSTSKÝ ÚŘAD VSETÍN

Odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy

Č.j.: MUVS-S 2925/2010/OÚPSŘ-330/Ma-7  
Vyřizuje: Ing. Maňáková

30.4.2010

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

#### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby vodovodu na pozemcích parc. č. 60/4, 60/5, 61, 100/1, 100/4, 719, 720/1, 720/2, 921/1, 921/2, 921/5, 921/13, 921/16, 3363, 3364/1, 3368, 3390/2, 3390/4, 3390/6, 3390/7, 3390/25 v katastrálním území Valašská Polanka, kterou dne 3.3.2010 podala **Obec Valašská Polanka, IČ 304361, 756 11 Valašská Polanka 270, kterého zastupuje Ing. Věra Soudilová, nar. 24.10.1959, 756 11 Valašská Polanka 53** (dále jen "žadatel"), a vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

##### **vodovodu**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 60/4 zahrada, 60/5 zahrada, 61 trvalý travní porost, 100/1 ostatní plocha, 100/4 ostatní plocha, 719 trvalý travní porost, 720/1 trvalý travní porost, 720/2 trvalý travní porost, 921/1 trvalý travní porost, 921/2 trvalý travní porost, 921/5 trvalý travní porost, 921/13 trvalý travní porost, 921/16 trvalý travní porost, 3363 ostatní plocha, 3364/1 ostatní plocha, 3368 ostatní plocha, 3390/2 vodní plocha, 3390/4 ostatní plocha, 3390/6 ostatní plocha, 3390/7 ostatní plocha, 3390/25 ostatní plocha v katastrálním území Valašská Polanka.

#### **Podmínky pro využití a ochranu území, přípravu záměru a projektovou přípravu stavby :**

1. Stavba vodovodu bude umístěna na pozemcích parc. č. 60/4, 60/5, 61, 100/1, 100/4, 719, 720/1, 720/2, 921/1, 921/2, 921/5, 921/13, 921/16, 3363, 3364/1, 3368, 3390/2, 3390/4, 3390/6, 3390/7, 3390/25 v katastrálním území Valašská Polanka, jak je zakresleno na situačním výkresu v měřítku 1:1000 a 1:500 zpracovaném na podkladě katastrální mapy, kde je umístění vodovodu vyznačeno.
2. O stavební povolení na stavbu vodovodu je nutno požádat Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí.
3. Vodovod bude z potrubí opláštěného IPE  $\varnothing$  90 x 5,4 mm, PN 10 v celkové délce cca 532,0 m.
4. Trasou nebudou dotčeny jiné pozemky náležející do ZPF, než jsou výše uvedeny.
5. Při provádění stavby dbát, aby bylo co nejméně narušeno hospodaření na zemědělských pozemcích, případné vzniklé škody budou hrazeny investorem na jeho náklady.
6. Investor zajistí taková opatření, aby bylo zabráněno úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
7. Po ukončení stavby bude na pozemcích dotčených stavbou neprodleně provedena taková terénní úprava a biologická rekultivace, aby pozemky byly způsobilé k zemědělskému využití.
8. Délka použití zemědělské půdy k nezemědělským účelům nepřesáhne 1 rok. V případě překročení této doby je nutno požádat o souhlas s dočasným odnětím půdy ze ZPF dle § 9 odst. 6 zákona.

### Odůvodnění

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy, obdržel dne 3.3.2010 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby vodovodu na pozemcích parc. č. 60/4, 60/5, 61, 100/1, 100/4, 719, 720/1, 720/2, 921/1, 921/2, 921/5, 921/13, 921/16, 3363, 3364/1, 3368, 3390/2, 3390/4, 3390/6, 3390/7, 3390/25 v katastrálním území Valašská Polanka, kterou podala Obec Valašská Polanka, IČ 304361, 756 11 Valašská Polanka 270, kterou zastupuje Ing. Věra Soudilová, 756 11 Valašská Polanka 53.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 22.4.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona stavební úřad opatřením ze dne 18.3.2010 oznámil zahájení územního řízení dotčenému orgánu a účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona. Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona bylo oznámení zahájení řízení doručeno veřejnou vyhláškou, která byla na úřední desce :

Městského úřadu Vsetín	vyvěšena dne: 22.3.2010	sejmuta dne: 7.4.2010
Obecního úřadu Valašská Polanka	vyvěšena dne: 22.3.2010	sejmuta dne: 7.4.2010

Stavební úřad zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil na pozemku parc. č. 3390/2 v katastrálním území Valašská Polanka, na němž se má záměr uskutečnit, vyvěšení informace o svém záměru o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí.

V průběhu řízení se účastníci řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřili ani neuplatnili námítky. Rovněž veřejnost nevznesla připomínky k navrhované stavbě.

Územní plán sídelního útvaru Valašská Polanka byl schválen 5.8.1994 a závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou č. 4/94 s účinností od 1.9.1994. Změnou č. 6, která byla schválena dne 30.6.2000 a závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou č. 18/2000 s účinností od 16.7.2000, byly změněny a doplněny pojmy ÚPN SÚ Valašská Polanka.

Územním plánem se stanovuje urbanistická koncepce obce. Rozšíření vodovodní sítě není ÚPN SÚ Valašská Polanka řešeno.

Umístění stavby je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Podle § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené vlivy umístěvané stavby nad rozsah pozemků parc. č. 60/4, 60/5, 61, 100/1, 100/4, 719, 720/1, 720/2, 921/1, 921/2, 921/5, 921/13, 921/16, 3363, 3364/1, 3368, 3390/2, 3390/4, 3390/6, 3390/7, 3390/25 v katastrálním území Valašská Polanka, neboť jak z vyjádření a stanovisek dotčeného orgánu a vlastníků veřejné infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a veřejnosti a vlastního posouzení stavebním úřadem nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury získaná před řízením, včetně zprávy o zapracování jsou součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí jako její kapitola „E. Dokladová část.“

V průběhu řízení tyto dotčené orgány uplatnily závazná stanoviska:

- Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí dne 24. 02.2010 č.j. MUVS 4657/2010 OŽP  
a ze dne 25.02.2010 č.j. MUVS 5010/2010 OŽP

V průběhu řízení se vyjádřili vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury:

Stanoviska sdělili:

- |                                      |                |                               |
|--------------------------------------|----------------|-------------------------------|
| - ČEZ Distribuce a.s.                | dne 11.12.2009 | zn. 1024960190 zn. 1024783648 |
| - Vodovody a kanalizace Vsetín a.s.  | dne 27.01.2010 | č. 0082/2010                  |
| - Telefónica O2 Czech Republic, a.s. | dne 14.01.2012 | č.j. 5097/10/MZL/MM0          |
| - RWE Distribuční služby, s.r.o.     | dne 19.01.2010 | zn. 204/10/152                |

V průběhu řízení se vyjádřil účastník řízení:

- Lesy ČR, s.p., Správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně      dne 21.01.2010  
č.j. 0040/2010/957/731

Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a s ohledem na ustanovení na § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků a stanovil, že v daném případě jimi jsou: Obec Valašská Polanka dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, a dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona Jiří Hnátek, Iveta Hnátková, Radka Olšáková, Martin Žák, Vlastimil Žák, Marcel Žák, Stanislav Hájek, Věra Hájková, Josef Dorňák, Jana Dorňáková, Martina Večeřová, Jiřina Srbová, Petra Malá, Vladimíra Kofler, Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., Lesy České republiky, s.p., Správa toků-oblast povodí Moravy, Helena Mollová, Vladimír Moll, Marie Tomečková, Marie Mišunová, Alois Srba, Marie Srbová.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolení zastaveno anebo se byla-li podána žádost zamítnutá po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Podle § 93 odst. 2 stavebního zákona podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavební úřad rozhodl na základě výše uvedených skutečností tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

### Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje, Zlín podáním u Městského úřadu Vsetín, odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Milada Maňáková

referent odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy

**Toto územní rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Vsetín a Obecního úřadu Valašská Polanka po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne : 7. 5. 2010.....

Sejmuto dne : 24. 5. 2010.....

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

*Marie Machuková*

**Obec Valašská Polanka**  
IČO: 304361, DIČ: CZ00304361  
Valašská Polanka č.p. 270  
756 11 -3-

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměňuje.

**Příloha pro žadatele a Obec Valašská Polanka** (bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí):

Ověřená grafická příloha

**Obdrží:**

Městský úřad Vsetín, odbor kanceláře starosty - *k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí územního rozhodnutí a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.*

Obecní úřad Valašská Polanka - *k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí územního rozhodnutí a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.*

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona :**

Obec Valašská Polanka, IDDS: 6ivbsar, kterou zastupuje Ing. Věra Soudilová, Valašská Polanka č.p. 53, 756 11 Valašská Polanka

**Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona :**

veřejnou vyhláškou

Jiří Hnátek, Valašská Polanka č.p. 408, 756 11 Valašská Polanka  
Iveta Hnátková, Valašská Polanka č.p. 15, 756 11 Valašská Polanka  
Radka Olšáková, Držková č.p. 61, 763 19 Kašava  
Martin Žák, Valašská Polanka č.p. 15, 756 11 Valašská Polanka  
Vlastimil Žák, Valašská Polanka č.p. 15, 756 11 Valašská Polanka  
Marcel Žák, Bratří Hlavců č.p. 81, 755 01 Vsetín 1  
Stanislav Hájek, Brandlova č.p. 2078/38, 767 01 Kroměříž 1  
Věra Hájková, Brandlova č.p. 2078/38, 767 01 Kroměříž 1  
Josef Dornák, Valašská Polanka č.p. 405, 756 11 Valašská Polanka  
Jana Dornáková, Valašská Polanka č.p. 405, 756 11 Valašská Polanka  
Martina Večeřová, Okružní č.p. 421, Rokytnice, 755 01 Vsetín 1  
Jiřina Srbová, Dukelská č.p. 1820, 755 01 Vsetín 1  
Petra Malá, Slovenská č.p. 2031, 755 01 Vsetín 1  
Vladimíra Kofler, Valašská Polanka č.p. 403, 756 11 Valašská Polanka  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h  
Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s., IDDS: hexgx4k  
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6